

Algemene Voorwaarden Nina Kremers Planontwikkeling & Consultancy

Artikel 1 Algemeen

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere overeenkomst van opdracht of andere rechtsbetrekking tussen Nina Kremers gevestigd en kantoorhoudende aan de Baambrugse Zuwe 149A, 3645 AE te Vinkeveen, Nederland, geregistreerd in het Handelsregister van de Kamers van Koophandel, onder nummer, hierna te noemen: "Adviseur" en iedere Opdrachtgever, waarbij Adviseur werkzaamheden 92993508 dient te verrichten of heeft verricht.
2. De door Adviseur te verrichten dienst voor de Opdrachtgever behelst enkel, tenzij vooraf expliciet schriftelijk door Adviseur anderszins aangegeven, advisering, begeleiding, coördinatie en vergelijkbare werkzaamheden in verband met door Opdrachtgever gewenste onroerend goed projecten, en in voorkomende gevallen vertegenwoordiging van de Opdrachtgever. Adviseur is uitdrukkelijk geen architect.
3. Indien derden ingeschakeld worden zal Opdrachtgever steeds zelf met dezen een overeenkomst aangaan. Adviseur zal bij inschakeling van derden nimmer contractspartij zijn tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen. Het is Opdrachtgever niet toegestaan om verbandhoudende met de opdracht derden in te schakelen zonder overleg met en instemming van Adviseur.
4. Adviseur is in geen geval aansprakelijk voor de interpretatie of uitvoering van door hem gegeven adviezen, de (wijze van) totstandkoming van een object, of voor enig handelen of nalaten van derden. Indien Adviseur in een voorkomend geval zelf een derde kiest of met deze een overeenkomst aangaat bij de uitvoering van haar opdracht is Adviseur evenmin aansprakelijk voor enig handelen of nalaten van deze derde, tenzij de keuze van Adviseur voor deze derde aantoonbaar onzorgvuldig is geweest.
5. Deze algemene voorwaarden zijn eveneens geschreven voor de medewerkers van Adviseur en haar directie.
6. De toepasselijkheid van eventuele voorwaarden van de Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
7. Indien enige bepaling van deze algemene voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, zullen de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden onverminderd van kracht blijven. Daarbij wordt zoveel mogelijk het doel en de strekking van de nietige dan wel vernietigde bepalingen in acht genomen.
8. Indien onduidelijkheid bestaat omtrent de uitleg van één of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden, dan wordt aansluiting gezocht bij een bepaling die daar qua doel en strekking zoveel mogelijk bij aansluit.
9. Indien zich tussen partijen een situatie voor-doet die niet in deze algemene voorwaarden geregeld is, dan dient deze situatie te worden beoordeeld naar de geest van deze algemene voorwaarden.
10. Afwijkingen en aanvullingen van deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk tussen partijen zijn overeengekomen. Indien Adviseur ervoor kiest ten gunste van een van de bepalingen van deze algemene voorwaarden af te wijken, scheidt dit geen enkel recht voor de Opdrachtgever voor toekomstige gevallen.

Artikel 2 Offertes en aanbiedingen

1. Alle offertes en aanbiedingen van Adviseur zijn vrijblijvend, tenzij in de offerte een termijn voor aanvaarding is gesteld.
2. De Opdrachtgever staat in voor de juistheid en volledigheid van de door of namens hem aan Adviseur verstrekte gegevens, documenten en beslissingen, waarop Adviseur zijn aanbieding baseert.
3. Adviseur kan niet aan zijn offertes of aanbiedingen worden gehouden indien de Opdrachtgever redelijkerwijs kan begrijpen dat de offertes of aanbiedingen, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
4. De in een offerte of aanbieding vermelde prijzen zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege alsmede eventuele in het kader van de overeenkomst te maken kosten.
5. Indien de aanvaarding (al dan niet op onder-geschikte punten) afwijkt van het in de offerte of de aanbieding opgenomen aanbod dan is Adviseur daaraan niet gebonden. De overeenkomst komt dan niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij Adviseur expliciet anders aangeeft.
6. Een samengestelde prijsopgave verplicht Adviseur niet tot het verrichten van een gedeelte van de opdracht tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs. Aanbiedingen of offertes gelden niet automatisch voor toekomstige gevallen en scheppen geen enkel recht voor de Opdrachtgever voor toekomstige gevallen.

Artikel 3 Contractduur; leveringstermijnen, uitvoering en wijziging overeenkomst; prijsverhoging

1. De overeenkomst tussen Adviseur en de Opdrachtgever wordt aangegaan voor de overeengekomen duur of voor de duur van het overeengekomen project, tenzij partijen uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeenkomen. Tijdens de duur van de overeenkomst kunnen partijen de overeenkomst niet opzeggen.
2. De overeenkomst kan ontbonden worden door de wederpartij van de wanpresterende partij, enkel in de navolgende gevallen:
 - a) een toerekenbaar tekortschieten door de andere partij in de nakoming van de overeenkomst die ook aanhoudt na schriftelijke ingebrekestelling met een termijn van minimaal 14 dagen waarbinnen alsnog nagekomen kan worden;
 - b) een overmachtssituatie van minimaal 30 dagen;
 - c) faillissement,
 - d) surseance van betaling, of
 - e) wijziging in beslissende zeggenschap in de organisatie van Opdrachtgever.De wederpartij van de wanpresterende partij kan in deze gevallen met directe werking de overeenkomst ontbinden, al dan niet met instandhouding van hetgeen reeds is gepresteerd.
3. Bij ontbinding door Adviseur wegens wanprestatie tijdens Opdrachtgever blijven de volledige betalingsverplichtingen van Opdrachtgever krachtens de overeenkomst gelden, onverminderd het recht van Adviseur op wettelijke en/of aanvullende schadevergoeding.
4. Bij de uitvoering van een aan Adviseur verstrekte opdracht zal Adviseur zo zorgvuldig mogelijk te werk gaan. Alle overeenkomsten hebben betrekking op inspanningsverbintenissen, nimmer op resultaatsverbintenissen.
5. Adviseur is niet verplicht een beroeps- of bedrijfs- of andere aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen tussen partijen.
6. Is voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden of voor de levering van bepaalde zaken een termijn overeengekomen of opgegeven, dan is dit nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn dient de Opdrachtgever Adviseur derhalve schriftelijk in gebreke te stellen. Adviseur dient daarbij een redelijke termijn te worden geboden om alsnog uitvoering te geven aan de overeenkomst.
7. Adviseur heeft het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden. Adviseur is op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige tekortkoming of schadeveroorzakende handeling of nalaten van derden, tenzij de keuze van Adviseur voor deze derden aantoonbaar onzorgvuldig is geweest.
8. Alle opdrachten worden uitsluitend door Adviseur aanvaard en uitgevoerd door of in opdracht van Adviseur. Art. 7:404 en 7:407 lid 2 BW zijn nimmer van toepassing.
9. Adviseur is gerechtigd de overeenkomst in verschillende fasen uit te voeren en het aldus uitgevoerde gedeelte afzonderlijk te factureren.
10. Indien de overeenkomst in fasen wordt uitgevoerd kan Adviseur de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat de Opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd.
11. Indien Adviseur gegevens behoeft van de Opdrachtgever voor de uitvoering van de overeenkomst, vangt de uitvoeringstermijn niet eerder aan dan nadat de Opdrachtgever deze juist en volledig aan Adviseur ter beschikking heeft gesteld. De Opdrachtgever staat in voor de juistheid en volledigheid van de door de Opdrachtgever verstrekte gegevens, documenten en beslissingen. Opdrachtgever draagt er zorg voor dat hij onverwijld benodigde of mogelijk relevante gegevens, documenten en beslissingen aanlevert aan Opdrachtnemer.
12. Indien de overeenkomst wordt gewijzigd, daaronder begrepen een aanvulling, dan is Adviseur gerechtigd om daaraan pas uitvoering te geven nadat daarvoor akkoord is gegeven door de namens Adviseur bevoegde persoon en de Opdrachtgever akkoord is gegaan met de voor de uitvoering opgegeven prijs en andere voorwaarden, daaronder begrepen het in dat geval te bepalen tijdstip waarop daaraan uitvoering gegeven zal worden. Het niet of niet onmiddellijk uitvoeren van de gewijzigde overeenkomst levert evenmin wanprestatie van Adviseur op en is voor de Opdrachtgever geen grond om de overeenkomst op te zeggen.
13. Zonder daarmee in gebreke te komen, kan Adviseur een verzoek tot wijziging van de overeenkomst weigeren, al dan niet indien dit in kwalitatief en/ of kwantitatief opzicht gevolg zou kunnen hebben bijvoorbeeld voor de in dat kader te verrichten werkzaamheden of te leveren zaken.
14. Indien de Opdrachtgever in gebreke mocht komen in de deugdelijke nakoming van hetgeen waartoe hij jegens Adviseur gehouden is, dan is de Opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade (daaronder begrepen kosten) aan de zijde van Adviseur daardoor direct of indirect ontstaan.
15. Indien Adviseur bij het sluiten van de overeenkomst een bepaalde prijs overeenkomt, dan is Adviseur onder bepaalde omstandigheden niettemin gerechtigd tot verhoging van de prijs, ook wanneer de prijs oorspronkelijk niet onder voorbehoud is opgegeven, bijvoorbeeld maar niet limitatief:
 - a. indien de prijsstijging het gevolg is van een wijziging van de overeenkomst, of van de uitgangspunten of andere omstandigheden die ten grondslag lagen aan de opdracht;
 - b. ingeval van relevante wijzigingen in het programma van eisen of in de opdracht;

- c. ingeval van door Opdrachtgever gewenste extra werkzaamheden of wijzigingen in reeds goedgekeurde werkzaamheden of werkzaamheden behorende tot een reeds goedgekeurde of afgeronde fase
 - d. indien de prijsverhoging voortvloeit uit een aan Adviseur toekomende bevoegdheid of een op Adviseur rustende verplichting ingevolge de wet;
 - e. indien voor de behoorlijke uitvoering van de opdracht extra werkzaamheden nodig zijn, in welk geval Adviseur eerst overleg zal plegen met Opdrachtgever;
 - f. in geval van relevante wijzigingen van (overheids-)voorschriften of (overheids-)beschikkingen.
16. Indien wijzigingen nodig zijn als gevolg van toerekenbaar tekortkomen door Adviseur is Opdrachtgever ook advieskosten verschuldigd voor zover werkzaamheden verricht dienen te worden die ook verricht hadden moeten worden indien er geen sprake was van toerekenbaar tekortkomen door Adviseur. Advieskosten worden in rekening gebracht conform de geldende tarieven van Adviseur.

Artikel 4 Overmacht

1. Adviseur is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting jegens de Opdrachtgever indien hij daartoe gehinderd wordt als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan zijn opzet of roekeloosheid grove schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.
2. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden in ieder geval verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop Adviseur geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Adviseur niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Onder overmacht wordt onder meer, niet-limitatief, verstaan: overmacht van of niet (tijdige) nakoming door ingeschakelde derden, gebrekkigheid van zaken of materialen van derden waarvan gebruik is voorgeschreven door Opdrachtgever, ziekte of arbeidsongeschiktheid van de bedrijfsleiding van Adviseur, overheidsmaatregelen, elektriciteitsstoring, storing van internet, telecommunicatiefaciliteiten, oorlog en algemene vervoersproblemen.
3. Adviseur heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die (verdere) nakoming van de overeenkomst verhindert, intreedt nadat Adviseur zijn verbintenis had moeten nakomen.
4. Tijdens de overmacht situatie worden de verplichtingen van Adviseur automatisch opgeschort. Indien de periode van overmacht langer duurt dan twee maanden, dan is Adviseur gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van eventuele schade aan Opdrachtgever.
5. Indien Adviseur ten tijde van het intreden van overmacht zijn verplichtingen uit de overeenkomst inmiddels gedeeltelijk is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, is Adviseur gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren. De Opdrachtgever is gehouden deze factuur te voldoen als ware er sprake van een afzonderlijke overeenkomst. Artikel 7 van deze algemene voorwaarden is in dit kader van toepassing.

Artikel 5 Betaling en incassokosten

1. Betaling dient steeds te geschieden op een door Adviseur aan te geven plaats en wijze, in de valuta waarin is gefactureerd, binnen 15 dagen na factuurdatum, tenzij schriftelijk anders door Adviseur aangegeven. Adviseur is gerechtigd om periodiek te factureren. Adviseur kan te allen tijde een vooruitbetaling verlangen. Voordat Adviseur volledige betaling heeft ontvangen is zij niet verplicht enige werkzaamheden voor de Opdrachtgever te verrichten.
2. Indien de Opdrachtgever in gebreke blijft in de tijdige en/of volledige betaling van een factuur, dan is de Opdrachtgever van rechtswege in verzuim, zonder dat daarvoor afzonderlijke ingebrekestelling vereist is. De Opdrachtgever is alsdan een rente verschuldigd van 1.5% per maand, tenzij de vigerende wettelijke handels-rente hoger is, in welk geval de wettelijke handelsrente verschuldigd is. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat de Opdrachtgever in verzuim is tot het moment van algehele voldoening van het volledig verschuldigde bedrag.
3. Adviseur heeft het recht de door Opdrachtgever gedane betalingen te laten strekken in de eerste plaats tot mindering van de buitengerechtelijke danwel gerechtelijke (incasso)kosten, vervolgens tot mindering van de opengevallen rente en tenslotte tot mindering van de hoofdsom en de lopende rente.
4. Adviseur kan, zonder daardoor in verzuim te komen, een aanbod tot betaling weigeren, indien de Opdrachtgever een andere volgorde voor de toerekening van de betaling aanwijst. Adviseur kan volledige aflossing van de hoofdsom weigeren, indien daarbij niet eveneens de opengevallen en lopende rente en incassokosten worden voldaan.
5. Bezwaren tegen de hoogte van een factuur of eventuele gestelde vorderingen van Opdrachtgever op Adviseur schorten de betalingsverplichting niet op.
6. Indien de Opdrachtgever geheel of gedeeltelijk in gebreke of in verzuim is in de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen, dan komen alle werkelijke kosten ter verkrijging van voldoening, gerechtelijk danwel buitengerechtelijk, direct opeisbaar voor rekening van de Opdrachtgever, in ieder geval daaronder gerekend incassokosten, deurwaarderskosten, kosten van juridische bijstand, griffiekosten en andere

gerechtelijke kosten. De Opdrachtgever is over de werkelijke kosten eveneens de in dit artikel genoemde rente verschuldigd.

Artikel 6 Elektronische communicatie

1. Indien partijen gebruik maken van communicatie middels elektronische technieken, zoals e-mail en internet, dienen beide partijen zorg te dragen voor beveiliging door middel van gangbare en algemeen aanvaarde virusprotectie.
2. Indien een partij heeft voldaan aan het bepaalde in lid 1 is zij ten opzichte van de andere partij niet aansprakelijk voor schade met betrekking tot virussen. Onder schade wordt onder andere verstaan schade in verband met over te brengen databestanden, schade van andere data of bestanden op computersystemen van de andere partij of kosten voor het repareren daarvan.
3. Verzending aan de andere partij geschiedt zonder encryptie tenzij anders schriftelijk overeengekomen.
4. Indien de Opdrachtgever naar zijn mening belangrijke berichten aan Adviseur heeft verzonden, dient hij zich ervan te vergewissen dat deze tijdig en onbeschadigd bij Adviseur zijn aangekomen.

Artikel 7 Aansprakelijkheid

1. De totale aansprakelijkheid van Adviseur wegens een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst of welke rechtsgrond dan ook, daaronder uitdrukkelijk begrepen iedere tekortkoming in de nakoming van een met de Opdrachtgever overeengekomen garantieverplichting, is beperkt tot vergoeding van directe schade tot maximaal het bedrag dat in het desbetreffende geval wordt uitgekeerd door de beroepsaansprakelijkheidsverzekeraar van Adviseur, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat krachtens de verzekeringsovereenkomst in het betreffende geval voor rekening van Adviseur komt. Indien de verzekeraar niet tot uitkering overgaat, of er geen verzekering is afgesloten, dan is de totale aansprakelijkheid die voortvloeit uit of verband houdt met de door Adviseur ten behoeve van de Opdrachtgever verrichte werkzaamheden te allen tijde beperkt tot het bedrag dat door de Opdrachtgever voor de werkzaamheden, in verband waarmee de schade is ontstaan, aan Adviseur is betaald op het moment dat de vordering is ontstaan. Daarnaast wordt bij een opdracht met een langere looptijd dan zes maanden, de aansprakelijkheid verder beperkt tot het over de laatste zes maanden, direct voorafgaande aan de schadeveroorzakende gebeurtenis, verschuldigde honorarium.
2. Adviseur kan in ieder geval, bij opdrachten die betrekking hebben op de totstandkoming van een object, alleen aansprakelijk zijn voor schaden die niet zouden worden gedekt door een gebruikelijke CAR-verzekering of een vergelijkbare verzekering. Het niet afsluiten door Opdrachtgever of zijn aannemer(s) of andere derden van een dergelijke verzekering komt niet voor rekening en risico van Adviseur.
3. Samenhangende of elkaar opvolgende schadeveroorzakende gebeurtenissen gelden als een en hetzelfde geval bij schadeberekening. Er zal geen cumulatie van schadevergoeding plaatsvinden.
4. De aansprakelijkheid van Adviseur voor indirecte schade, waaronder begrepen gederfde winst, gemiste besparingen, verminderde goodwill, schade door bedrijfsstagnatie, kosten ter vaststelling van schade, en schade als gevolg van aanspraken van afnemers van de Opdrachtgever is uitgesloten. Eveneens is uitgesloten de aansprakelijkheid van Adviseur wegens vermindering, vernietiging of verlies van bestanden, gegevens, documenten of andere informatiedragers van de Opdrachtgever.
5. De genoemde uitsluitingen en beperkingen van de aansprakelijkheid van Adviseur zijn niet van toepassing ingeval de schade is veroorzaakt door opzet of grove schuld van de bedrijfsleiding van Adviseur.
6. Tenzij nakoming door Adviseur blijvend onmogelijk is, ontstaat de aansprakelijkheid van Adviseur wegens een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van een Overeenkomst slechts indien de Opdrachtgever Adviseur onverwijld schriftelijk in gebreke stelt, waarbij een redelijke termijn voor de zuivering van de tekortkoming wordt gesteld, en Adviseur ook na die termijn toerekenbaar blijft tekortschieten in de nakoming van zijn verplichtingen. De ingebrekestelling dient een volledige en gedetailleerde omschrijving van de gestelde tekortkoming te bevatten, zodat Adviseur daadwerkelijk in de gelegenheid is adequaat te reageren op de ingebrekestelling.
7. Voorwaarde voor het ontstaan van enig recht op schadevergoeding is voorts steeds dat de Opdrachtgever de schade zo spoedig mogelijk na het ontstaan daarvan, en maximaal binnen 48 uren na constatering van de schade of nadat de schade redelijkerwijs had kunnen worden geconstateerd, schriftelijk bij Adviseur meldt. Iedere vordering tot schadevergoeding tegen Adviseur vervalt door het enkele verloop van 24 maanden na het ontstaan van de vordering.
8. Enig recht van Opdrachtgever op schadevergoeding vermindert niet diens betalingsplichten onder de overeenkomst.

Artikel 8 Verjaringstermijn

1. In afwijking van de wettelijke verjaringstermijnen, bedraagt de verjaringstermijn van alle vorderingen en verweren jegens Adviseur en de door Adviseur bij de uitvoering van een overeenkomst betrokken derden, één jaar na het ontstaan van de vordering.

Artikel 9 Geheimhouding

1. Adviseur en Opdrachtgever zijn verplicht tot geheimhouding van al hetgeen hen bij de werkzaamheden ter kennis komt betrekking hebbende op de persoon van Adviseur-/Opdrachtgever, diens belangen en de aard van de werkzaamheden, tenzij Adviseur /Opdrachtgever hiertoe wettelijk verplicht wordt.

Artikel 10 Vrijwaring

1. De Opdrachtgever vrijwaart Adviseur voor eventuele aanspraken van derden, en alle kosten en schade daarmee samenhangend, die schade (menen te) lijden in verband met de opdracht van Opdrachtgever, de inhoud of de uitvoering daarvan, in verband met enige door Opdrachtgever aan Opdrachtgever verstrekte gegevens of documenten, dan wel in verband met handelen of nalaten van Opdrachtgever.
2. Indien Adviseur uit dien hoofde door derden mocht worden aangesproken, dan is de Opdrachtgever gehouden Adviseur zowel gerechtelijk als buitengerechtelijk bij te staan en onverwijld al hetgeen te doen dat van hem in dat geval verwacht mag worden. Mocht de Opdrachtgever in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is Adviseur, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van Adviseur en derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van de Opdrachtgever.

Artikel 11 Eigendom en intellectuele eigendom

1. De door Adviseur aan Opdrachtgever afgegeven documenten mogen door hem uitsluitend voor het betreffende project gebruikt worden, voor zover strikt noodzakelijk, en nadat Opdrachtgever volledig aan zijn financiële verplichtingen jegens Adviseur heeft voldaan. Bij vroegtijdige beëindiging van de overeenkomst tussen partijen kunnen de adviezen en documenten door Opdrachtgever enkel gebruikt worden met toestemming van de Adviseur, die daaraan voorwaarden kan verbinden.
2. Het intellectuele eigendom van al hetgeen geoffreerd is en van al hetgeen tijdens de opdracht ontworpen of uitgewerkt wordt, blijft bij dan wel komt toe aan Adviseur, behoudens reeds bestaande intellectuele eigendomsrechten van derden.
3. Opdrachtgever dient uitvoering te (laten) geven aan de adviezen, en bedoeling daarvan, van Adviseur en geeft Adviseur gelegenheid om te verifiëren of uitvoering inderdaad conform diens advies en bedoeling plaatsvindt. Zonder overleg met en toestemming van Adviseur wijkt Opdrachtgever niet af van het advies en bedoeling daarvan van Adviseur. De advieskosten voor genoemde verificatie door Adviseur worden door Opdrachtgever gedragen conform de overeengekomen tarieven van Adviseur.
4. Adviseur heeft het recht de door de uitvoering van een overeenkomst aan haar zijde toegenomen kennis en tot stand gebrachte werken, waaronder adviezen, ook voor andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen strikt vertrouwelijke informatie van de Opdrachtgever ter kennis van derden wordt gebracht.

Artikel 12 Toepasselijk recht en geschillen

1. Op alle rechtsbetrekkingen waarbij Adviseur partij is, is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing, ook indien aan een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de bij de rechtsbetrekking betrokken partij/partijen aldaar woonplaats heeft/ hebben.
2. Alle geschillen, al dan niet als zodanig door beide partijen erkend, die uit deze overeenkomst mochten voortvloeien kunnen uitsluitend aanhangig gemaakt worden voor de bevoegde rechter in Nederland, Amsterdam. Partijen kunnen echter arbitrage of mediation overeenkomen.
3. De Nederlandse tekst van deze algemene voorwaarden is steeds bepalend voor de uitleg daarvan.
4. Bij eventuele strijd tussen de bepalingen in deze algemene voorwaarden en de bepalingen in andere toepasselijke documenten en reglementen, hebben de eerstgenoemde te allen tijde voorrang.